

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

19

/

2009

04

Data sporządzenia: 2009-04-24

Skrócona nazwa emitenta

BEEFSAN

Temat

Ustanowienie hipotek na aktywach o znacznej wartości przez podmiot zależny Emitenta

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd "Beef-San" Zakłady Mięsne S.A w Sanoku przekazuje do publicznej wiadomości, że w dniu 24 kwietnia 2009 roku otrzymał informację, że spółki Grupy Kapitałowej AJPI- podmioty zależne Emitenta dokonały ustanowienia hipotek na nieruchomościach należących do spółek grupy. I tak:

1. Zakłady Mięsne Mysłowice „Mysław” Sp. z o.o. z siedzibą w Mysłowicach, ustanowiły hipoteki kaucyjne do kwoty 7.000.000,00 (siedem milionów) złotych każda jako dodatkowe zabezpieczenie kredytu obrotowego zawartego w Podkarpackim Banku Spółdzielczym w Sanoku na kwotę 5.507.336,00 (pięć milionów pięćset siedem tysięcy trzysta trzydzieści sześć) złotych oraz do kwoty 1.000.000,00 (jeden milion) złotych każda jako dodatkowe zabezpieczenie kredytu obrotowego zawartego w Podkarpackim Banku Spółdzielczym w Sanoku na kwotę 1.000.000,00 (jeden milion) złotych na nieruchomościach położonych w :

a) Chorzowie przy ul. Legnickiej 90, objętych Księgami Wieczystymi o numerach KW 3840, KW 7170 i KW 7587 prowadzonymi przez Sąd Rejonowy w Chorzowie zabudowanymi budynkiem przetwórci mięsa, budynkiem magazynowo-warsztatowym oraz portiernią, magazynkiem i budynkami towarzyszącymi o łącznej powierzchni użytkowej 3.381,50 m<sup>2</sup>. Oświadczenia o ustanowieniu hipotek Zarząd spółki podpisał w dniu 06.02.2009r. Do dnia dzisiejszego nie ma zawiadomienia z Sądu o wpisaniu w/w zabezpieczenia. Wartość ewidencyjna w księgach rachunkowych spółki na dzień 31.03.2009r opisanej nieruchomości wynosi 1.579.360,93 zł (jeden milion pięćset siedemdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt złotych 93/100).

b) Zabrze- Mikulczycach przy ul. Składowej, objętej Księgą Wieczystą o numerze KW 44739 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Zabrzu, będącą w wieczystym użytkowaniu i stanowiącą prawo własności budynku masłowni, portierni o łącznej powierzchni użytkowej 2.413,7 m<sup>2</sup>. Oświadczenia o ustanowieniu hipotek Zarząd spółki podpisał w dniu 06.02.2009r. W dniu 19.03.2009r. Sąd dokonał wpisu w/w zabezpieczeń. Wartość ewidencyjna w księgach rachunkowych spółki na dzień 31.03.2009r opisanej nieruchomości wynosi 1.113.524,34 zł (jeden milion sto trzynaście tysięcy pięćset dwadzieścia cztery złote 34/100).

c) Rydułtowach przy ul. Ofiar Terroru 2D, objętej Księgą Wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śląskim o numerze KW 5932, będącą w wieczystym użytkowaniu i stanowiącą prawo własności budynku handlowo-usługowego o powierzchni użytkowej 260,8 m<sup>2</sup>. Oświadczenia o ustanowieniu hipotek Zarząd spółki podpisał w dniu 06.02.2009r. Do dnia dzisiejszego nie ma zawiadomienia z Sądu o wpisaniu w/w zabezpieczenia. Wartość ewidencyjna w księgach rachunkowych spółki na dzień 31.03.2009r opisanej nieruchomości wynosi 382.879,22 zł (trzysta osiemdziesiąt dwa tysiące osiemset siedemdziesiąt dziewięć złotych 22/100).

2. AJPI Sp. z o.o. z siedzibą w Mysłowicach ustanowiła hipoteki kaucyjne do kwoty 8.250.000,00 (osiem milionów dwieście pięćdziesiąt tysięcy) złotych jako dodatkowe zabezpieczenie kredytu w rachunku bankowym zawartego w ING Banku Śląskim w Katowicach na kwotę 5.500.000,00 (pięć milionów pięćset tysięcy) złotych oraz do kwoty 10.500.000,00 (dziesięć milionów pięćset tysięcy) złotych jako dodatkowe zabezpieczenie kredytu obrotowego zawartego w ING Banku Śląskim w Katowicach na kwotę 7.000.000,00 (siedem milionów) złotych na nieruchomości położonej w :

a) Siemianowicach Śląskich przy ul. Bytomskiej 39, objętej Księgą Wieczystą o numerze KW 6124 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich będącą w wieczystym użytkowaniu i stanowiącą prawo własności budynków- zabudowaną budynkiem hurtowni, budynkiem biurowym oraz portiernią, magazynkiem i budynkami towarzyszącymi o łącznej powierzchni użytkowej 1.761,50 m<sup>2</sup>. Oświadczenia o ustanowieniu hipotek Zarząd spółki podpisał w dniu 09.03.2009r. W dniu 19.03.2009r. Sąd dokonał wpisu w/w zabezpieczeń. Wartość ewidencyjna w księgach rachunkowych spółki na dzień 31.03.2009r opisanej nieruchomości wynosi 985.522,69 zł (dziewięćset osiemdziesiąt pięć tysięcy pięćset dwadzieścia dwa złote 69/100).

ING Bank Śląski, na rzecz którego ustanowiono hipoteki nie jest podmiotem powiązany z Emitentem i osobami zarządzającymi lub nadzorującymi Emitenta.

Podkarpacki Bank Spółdzielczy w Sanoku, na rzecz którego ustanowiono hipoteki jest podmiotem blisko związanym z osobą pana Lesława Wojtasa- Zastępcy Przewodniczącego Rady Nadzorczej Emitenta (w rozumieniu art. 160 ust. 2 Ustawy o obrocie instrumentami finansowymi), w którym wchodząc w skład Zarządu pełni funkcję Prezesa Zarządu. Kryterium uznania aktywów za aktywa o znacznej wartości jest fakt, iż mają wartość większą niż wrażona w złotych równowartość kwoty 1.000.000 euro, przeliczonej według kursu średniego

ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski.

BEEF-SAN ZAKŁADY MIĘSNE SA	
(pełna nazwa emitenta)	
BEEFSAN	Spożywczy (spo)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
38-500	Sanok
(kod pocztowy)	(miejscowość)
Mickiewicza	29
	(ulica) (numer)
013 4631151	013 4634816
(telefon)	(fax)
gieluda@beefsan.com.pl	www.beefsan.com.pl
(e-mail)	(www)
687-000-54-96	370014314
(NIP)	(REGON)

**PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ**

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2009-04-24	Jerzy Biel	Prezes Zarządu	
2009-04-24	Cecylia Potera	Prokurent	