

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

59

/

2009

08

Data sporządzenia: 2009-08-31

Skrócona nazwa emitenta

BEEFSAN

Temat

Ustanowienie hipotek na aktywach o znacznej wartości przez podmiot zależny Emitenta.

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd Beef-San Zakłady Mięsne S.A. w Sanoku przekazuje do publicznej wiadomości, że w trakcie prac nad skonsolidowanym raportem okresowym za I półrocze 2009 roku wszedł w posiadanie informacji, że w ciągu minionego półrocza spółki Grupy Kapitałowej AJPI- podmioty zależne Emitenta dokonały ustanowienia hipotek na nieruchomościach należących do spółek grupy. I tak:

1. Zakłady Mięsne Mysłowice „Mysław” Sp. z o.o. z siedzibą w Mysłowicach, ustanowiły hipoteki kaucyjne do kwoty 7.860.000,00 (siedem milionów osiemset sześćdziesiąt tysięcy) złotych każda jako dodatkowe zabezpieczenie kredytu obrotowego zawartego z ING Bankiem Śląskim w Katowicach na kwotę 8.200.000,00 (osiem milionów dwieście tysięcy) złotych- aneks z dnia 10.06.2009 roku oraz do kwoty 7.650.000,00 (siedem milionów sześćset pięćdziesiąt tysięcy) złotych każda jako dodatkowe zabezpieczenie kredytu w rachunku bankowym zawartego ING Bankiem Śląskim w Katowicach na kwotę 5.200.000,00 (pięć milionów dwieście tysięcy) złotych- porozumienie z dnia 10.06.2009 roku na nieruchomościach położonych w :

a) Zabrze- Mikulczycach przy ul. Składowej, objętej Księgą Wieczystą o numerze KW 44739 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Zabrzu, będącą w wieczystym użytkowaniu i stanowiącą prawo własności budynku masłowni, portierni o łącznej powierzchni użytkowej 2.413,7 m². Zarząd Emitenta nie ma informacji czy Sąd dokonał wpisu w/w zabezpieczeń. Wartość ewidencyjna w księgach rachunkowych spółki na dzień 31.03.2009r opisanej nieruchomości wynosi 1.113.524,34 zł (jeden milion sto trzynaście tysięcy pięćset dwadzieścia cztery złote 34/100). Zarząd Emitenta nie zna aktualniejszej wartości ewidencyjnej w/w nieruchomości.

b) Rydułtowach przy ul. Ofiar Terroru 2D, objętej Księgą Wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Młodziejowicach Śląskim o numerze KW 5932, będącą w wieczystym użytkowaniu i stanowiącą prawo własności budynku handlowo-usługowego o powierzchni użytkowej 260,8 m². Zarząd Emitenta nie ma informacji czy Sąd dokonał wpisu w/w zabezpieczeń.. Wartość ewidencyjna w księgach rachunkowych spółki na dzień 31.03.2009r opisanej nieruchomości wynosi 382.879,22 zł (trzysta osiemdziesiąt dwa tysiące osiemset siedemdziesiąt dziewięć złotych 22/100). Zarząd Emitenta nie zna aktualniejszej wartości ewidencyjnej w/w nieruchomości.

c) Wałbrzychu przy ul. Ludowej 62 objętej Księgą Wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu o numerze KW 16029, będącą w wieczystym użytkowaniu i stanowiącą prawo własności budynku portierni, stacji paliw, magazynu materiałów pędnych, budynku garażowego i technicznego oraz budowli o powierzchni gruntu 3.134 m² oraz budynków- 2.911,99 m². Zarząd Emitenta nie ma informacji czy Sąd dokonał wpisu w/w zabezpieczeń. Zarząd Emitenta nie zna aktualnej wartości ewidencyjnej w księgach rachunkowych spółki zależnej opisanej nieruchomości. Wartość rynkowa z wyceny dokonanej w dniu 03.01.2007r wynosiła 953.000,00 zł (dziewięćset pięćdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100).

d) Mysłowicach przy ul. Oświęcimskiej 54 objętej Księgą Wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mysłowicach o numerze KW 21150, będącą w wieczystym użytkowaniu i stanowiącą prawo własności budynków. Zarząd Emitenta nie zna powierzchni gruntu oraz budynków objętej tą księgą. Zarząd Emitenta nie ma informacji czy Sąd dokonał wpisu w/w zabezpieczeń.. Zarząd Emitenta nie zna aktualnej wartości ewidencyjnej w księgach rachunkowych spółki zależnej opisanej nieruchomości. Wartość rynkowa z wyceny dokonanej w dniu 30.08.2008r wynosiła 15.990.000,00 zł (piętnaście milionów dziewięćset dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

2. Zakłady Mięsne Mysłowice „Mysław” Sp. z o.o. z siedzibą w Mysłowicach, ustanowiły hipoteki kaucyjne do kwoty 7.860.000,00 (siedem milionów osiemset sześćdziesiąt tysięcy) złotych jako dodatkowe zabezpieczenie kredytu obrotowego zawartego z ING Bankiem Śląskim w Katowicach na kwotę 8.200.000,00 (osiem milionów dwieście tysięcy) złotych- aneks z dnia 10.06.2009 roku oraz do kwoty 22.950.000,00 (dwadzieścia dwa miliony dziewięćset pięćdziesiąt tysięcy) złotych- po 7.650.000,00 (siedem milionów sześćset pięćdziesiąt tysięcy) złotych na każdej księdze wieczystej jako dodatkowe zabezpieczenie kredytu w rachunku bankowym zawartego ING Bankiem Śląskim w Katowicach na kwotę 5.200.000,00 (pięć milionów dwieście tysięcy) złotych- porozumienie z dnia 10.06.2009 roku na nieruchomości położonej w :

a) Chorzowie przy ul. Legnickiej 90, objętych Księgami Wieczystymi o numerach KW 3840, KW 7170 i KW 7587 prowadzonymi przez Sąd Rejonowy w Chorzowie zabudowanymi budynkiem przetwórczym mięsa, budynkiem magazynowo-warsztatowym oraz portiernią, magazynem i budowlami towarzyszącymi o łącznej powierzchni użytkowej 3.381,50 m². Zarząd Emitenta nie ma informacji czy Sąd dokonał wpisu w/w zabezpieczeń. Wartość ewidencyjna w księgach rachunkowych spółki na dzień 31.03.2009r opisanej nieruchomości wynosi 1.579.360,93 zł (jeden milion pięćset siedemdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt złotych 93/100). Zarząd Emitenta nie zna aktualniejszej wartości ewidencyjnej w/w nieruchomości.

ING Bank Śląski, na rzecz którego ustanowiono hipoteki nie jest podmiotem powiązany z Emitentem i osobami zarządzającymi lub nadzorującymi Emitenta.

Kryterium uznania aktywów za aktywa o znacznej wartości jest fakt, iż ich wartość stanowi powyżej 10% kapitałów własnych Emitenta. Ustanowione zabezpieczenia na aktywach o znacznej wartości mają wartość większą niż wyrażona w złotych równowartość kwoty 1.000.000 euro, przeliczonej według kursu średniego ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski.

BEEF-SAN ZAKŁADY MIĘSNE SA	
(pełna nazwa emitenta)	
BEEFSAN	Spożywczy (spo)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
38-500	Sanok
(kod pocztowy)	(miejsowość)
Mickiewicza	29
	(ulica) (numer)
013 4631151	013 4634816
(telefon)	(fax)
gieluda@beefsan.com.pl	www.beefsan.com.pl
(e-mail)	(www)
687-000-54-96	370014314
(NIP)	(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2009-08-31	Jerzy Biel	Prezes Zarządu	
2009-08-31	Cecylia Potera	Prokurent	